

# Bravouröse Autowäsche in der Parkgarage

Seit zwei Jahren hat das Parkhaus Elbl in Wien 7 eine WashTec Softcare Bravo Portalwaschanlage in Betrieb. Sie befindet sich im ersten Untergeschoß der Garage des bekannten Einrichtungshauses Leiner in der Mariahilfer Straße.



Die WashTec Softcare Bravo bewährt sich bereits seit zwei Jahren im Parkhaus Elbl im Leiner-Haus an der Mariahilfer Straße.

Dieses Konzept hat sich ausgezeichnet bewährt. „Der Kunde übergibt den Schlüssel an eine unserer Fachkräfte, kann aus einem vielfältigen Autopflege-Programm auswählen und während er Einkäufe macht, wird sein Fahrzeug auf Hochglanz gebracht. Dadurch verliert er keine Zeit bei der Fahrzeugpflege und hat auch keine zusätzlichen Kosten für den Parkplatz in der Mariahilfer Straße. Eine klassische win-win-Situation“, freut sich Michael Elbl, geschäftsführender Gesellschafter der Realkanzlei & Parkhaus Elbl Betriebsgesellschaft m.b.H.

## Gut geschulte Autopflege-Fachkräfte

In der Parkgarage, die über Arbeitsschutzrichtlinien entsprechende Be- und Entlüftungsvorrichtungen verfügt, sind bestens geschulte Autopflege-Spezialisten am Werk, die in

der Innen- und Außenpflege des Carat Autoreinigungs-Verfahrens äußerst versiert sind. Dies bedeutet, dass das Fahrzeug vor dem Gang in die Waschanlage manuell vorgewaschen und nachher noch so richtig auf Hochglanz gebracht wird. Säule dieses sicher revolutionären Autowaschzentrums eines Parkgaragenbetreibers ist die WashTec Softcare Bravo. „Sie ist einfach zu bedienen, durchaus robust und mit dem bewährten SoftTecs-Textil-Waschmaterial ausgestattet, das moderne, wasserlösliche Lacke an Fahrzeugen schonend behandelt. Durch die hohe Durchfahrbreite der Portalwaschanlage können auch SUV bequem und sicher gereinigt werden. Das Parkhaus Elbl hat übrigens von uns eine Komplettlösung erhalten. Wir haben von der Planung der Waschhalle bishin zur Installation der Portalwaschanlage und der Abscheidetechnik alle

Arbeiten für die Realisierung dieses Konzeptes übernommen“, berichtet WashTec Österreich Verkaufsleiter Alfred Zach.

## Perfekte Parkraumbewirtschaftung

Natürlich bedarf es bei der Umsetzung eines innovativen Konzeptes aber auch eines Parkraumbewirtschaftungsvollprofis wie Michael Elbl. Er bezeichnet die Garagen mit ihren Ein- und Ausfahrten gerne als Visitenkarten von Hotels und Einrichtungshäusern. Visitenkarten, die entweder abstoßend oder einladend sind. „Nachdem ich die Garage vor über zwei Jahren von der Firma Leiner übernommen hatte, wurden umfangreiche Investitionen in die Beleuchtung sowie in die Wand- und Bodenmarkierung getätigt, sodass schließlich auch ein kleines Parkleitsystem entstanden ist. Alle Mitarbeiter sind der deutschen Sprache mächtig und auch über das Sortiment der Firma Leiner informiert. Somit erhalten alle Kunden auf Anfrage bereits in der Garage Informationen, wo sie die jeweiligen Produkte im Einrichtungshaus finden können“, erläutert Michael Elbl.

## Abholservice für Kfz-Betriebe und Fuhrparkbetreiber

Doch nicht nur Kunden des Einrichtungshauses und Besucher der beliebten Einkaufsstraße schätzen das Service im Parkhaus Elbl. Mittlerweile gibt es auch eine Zusammenarbeit mit Autohändlern, Werkstätten und Fuhrparkbetreibern, die sogar ein Abholservice für Fahrzeuge in Anspruch nehmen können. So werden zum Beispiel die Kundenfahrzeuge der VW-Werkstätte in der Tigergasse in Wien 8 in die Parkgarage gebracht

und sowohl innen und als auch außen gereinigt. Für den VW-Betrieb in der stark verbauten Josefstadt würde die Investition in eine Waschanlage nicht realisierbar sein. Durch die Kooperation mit dem Parkhaus Elbl punktet er bei seinen Kunden und kann ihnen ein sauberes Auto übergeben.

## Bald 10.000 Fahrzeug-Wäuschen jährlich

So ist es nicht weiter verwunderlich, dass zur Zeit im Durchschnitt pro Tag bereits 30 Fahrzeuge auf Hochglanz gebracht werden. Das erklärte Ziel sind täglich 50 Autowäuschen. „2008 wollen wir schon etwa 10.000 Fahrzeuge reinigen. Der Standort ist exzellent und zieht sehr viele kaufkräftige Kunden an, die sich nicht gerne selbst die Finger schmutzig machen und an einer professionellen Fahrzeugreinigung großes Interesse haben“, ist Michael Elbl in seinem Ausblick auf das nächste Jahr optimistisch.

## Weitere Parkgaragen-Waschzentren geplant

Der Einsatz der Portalwaschanlage in der Garage mit der Einfahrt in der Karl Schweighofer Straße hat sich jedenfalls so bewährt, dass Michael Elbl dieses positive Beispiel an perfekter Parkraumbewirtschaftung in der einen oder anderen seiner Garagen umsetzen möchte. Immerhin besitzt die Firma Realkanzlei & Parkhaus Elbl in Wien vier weitere Objekte, darunter auch im Fünfsterhotel Intercontinental. Auch WashTec-Verkaufsleiter Alfred Zach ist der Auffassung, dass sich Waschanlagen in öffentlichen Parkgaragen rechnen: „Wir haben in Österreich bereits mehrere Portalwaschanlagen in Garagen installiert, die sich einer großen Beliebtheit erfreuen. Mit